

BÉKÉS MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE
7/2014. (IV.28.) önkormányzati rendelete
a Békés Megyei Önkormányzat vagyonáról szóló
14/2012. (VI. 8.) önkormányzati rendelet
módosításáról

A Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés *i)* pontjában kapott felhatalmazása alapján, figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben foglaltakra, a Békés Megyei Önkormányzat vagyonáról szóló 14/2012. (VI. 8.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) módosításáról a következő rendeletet alkotja.

1. §

A Rendelet 6. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. § Az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat a Közgyűlés gyakorolja, kivéve az Önkormányzat tulajdonában lévő – nem az 1993. évi LXXVIII. törvény (Lakástörvény) hatálya alá tartozó - ingatlanok bérletbe, haszonbérletbe adását, mely ügyekben, átruházott hatáskörben a Közgyűlés Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága dönt.”

2. §

A Rendelet az alábbi 5. ponttal és 11. §-al egészül ki, egyidejűleg a Rendelet „5. Záró rendelkezések” része, és annak 11. §-a „7. Záró rendelkezések”-re és 13. §-ra módosul:

„5. Gazdasági társaságokban lévő vagyon

11. § (1) Az Önkormányzat kizárólag olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.

(2) Gazdasági társaságokban az Önkormányzatot a Közgyűlés elnöke képviseli. Az elnök a tag képviseleti meghatalmazására vonatkozó szabályok szerint jogosult a képviselettel a Közgyűlés bármely tagját, vagy az Önkormányzati Hivatal köztisztviselőjét megbízni.

(3) A gazdasági társaságban a tagsági képviselet önálló döntésre jogosít a szavazati jog gyakorlásában a (4) bekezdésben foglaltak kivételével.

(4) A Közgyűlés hatáskörébe tartozik:

- a) A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámoló elfogadása
- b) Az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának – alapbér, mozgóbér, prémium, jutalom, bónusz – megállapítása
- c) A Felügyelőbizottság elnökének és tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásuk megállapítása
- d) A könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása, díjazásának, valamint a vele kötendő szerződés lényeges elemeinek meghatározása

- e) A Társaság jogutód nélküli megszűnésének, más nonprofit társaságokkal történő egyesülésének, illetve szétválásának, formaváltásának elhatározása
 - f) A Társasági Szerződés elfogadása, módosítása
 - g) A törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása
 - h) A Társaság éves üzleti tervének jóváhagyása
 - i) Döntés a mindenkori nemzeti közbeszerzési értékhatárt meghaladó hitelfelvételről, kölcsönfelvételről, kivéve, ha az szerepel a jóváhagyott közbeszerzési tervben
 - j) minden olyan szerződés jóváhagyása, amely a Társasággal jogszabályi kijelölés alapján kerül megkötésre és értéke meghaladja a 100 millió Ft-ot, kivéve, ha e szerződést a Társaság a Taggal köti
 - k) a Társaság befektetési szabályzatának elfogadása
 - l) a Társaság közbeszerzési szabályzatának elfogadása.
- (5) A Közgyűlés elnöke a képviseleti jogkörben tett szavazás tartalmáról a taggyűlést követő közgyűlésen tájékoztatja a képviselőket.”

3. §

A Rendelet az alábbi 6. ponttal és 12. §-al egészül ki:

„6. Lakások és helyiségek bérlete, valamint elidegenítésük egyes szabályai

12. § (1) A rendeletben foglaltakat az Önkormányzat tulajdonát képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására, azok tulajdonjogának átruházására az e §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) Az Önkormányzati Hivatal a feladatai ellátásához biztosított helyiségek, valamint a Lakástörvény szerinti vállalati-szolgálati lakások bérbeadásának feltételeit önállóan határozza meg.

(3) A megyei jegyző évente beszámol a Közgyűlésnek az Önkormányzati Hivatal feladatai ellátásához biztosított helyiségek, továbbá a vállalati-szolgálati lakások hasznosításáról.”

4. §

(1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Békéscsaba, 2014. április 25.

Farkas Zoltán s.k.
elnök

dr. Bacsa Vendel s.k.
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2014. április 28-án.

dr. Bacsa Vendel s.k.
jegyző