

Ez a hirdetés a TED weboldalán: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:87553-2010:TEXT:HU:HTML>

HU-Békéscsaba: Építési munkák

2010/S 59-087553

AJÁNLATI/RÉSZVÉTELI FELHÍVÁS

Építési beruházás

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Békés Megyei Önkormányzat
Derkovits sor 2.
Kapcsolattartó: Komár Pál projektvezető
5600 Békéscsaba
MAGYARORSZÁG
Tel. +36 66444299
E-mail: pal.komar@bekesmegye.hu
Fax +36 66444299

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe www.bekesmegye.hu

További információk a következő címen szerezhetők be:

Dél-Alföldi Fejlesztési, Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
Ipoly u. 1/A.
Kapcsolattartó: Dr. Kurucsai Margit
6000 Kecskemét
MAGYARORSZÁG
Tel. +36 76402609 / 309389370
E-mail: dr.kurucsai.margit@dafkft.hu
Fax +36 76504391

A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó is) a következő címen szerezhetők be:

Dél-Alföldi Fejlesztési, Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
Ipoly u. 1/A.
Kapcsolattartó: Dr. Halász Erik
6000 Kecskemét
MAGYARORSZÁG
Tel. +36 76402609 / 202503650
E-mail: dr.halasz.erik@dafkft.hu
Fax +36 76504391

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

Dél-Alföldi Fejlesztési, Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
Ipoly u. 1/A.
Kapcsolattartó: Dr. Kurucsai Margit
6000 Kecskemét

MAGYARORSZÁG
Tel. +36 76402609
E-mail: dr.kurucsai.margit@dafkft.hu
Fax +36 76504391

I.2) **AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA ÉS FŐ TEVÉKENYSÉGE VAGY TEVÉKENYSÉGEI**

Regionális vagy helyi hatóság
Általános közszolgáltatások
Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést Nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) **MEGHATÁROZÁS**

II.1.1) **Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés**

Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása Gyula központtal - építési beruházások.

II.1.2) **A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye**

Építési beruházás
Kivitelezés

A teljesítés helye MAGYARORSZÁG 5700 Gyula, Szent István u. 38., MAGYARORSZÁG 5630 Békés, Hőzső u. 39., MAGYARORSZÁG 5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 23., MAGYARORSZÁG 5712 Szabadkígyós, külterület 029 hrsz.

NUTS-kód HU332

II.1.3) **A hirdetmény a következők valamelyikére irányul**

Közbeszerzés megvalósítása

II.1.4) **Keretmegállapodásra vonatkozó információk**

II.1.5) **A szerződés meghatározása/tárgya**

Építési szerződés a "Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása Gyula központtal" projekt keretében megvalósuló építési beruházások kivitelezésére.

II.1.6) **Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)**

45000000, 45210000, 45260000, 45300000, 45400000

II.1.7) **A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e?**

Igen

II.1.8) **Részekre történő ajánlattétel**

Igen
az ajánlatok benyújthatók egy vagy több részre

II.1.9) **Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?**

Nem

II.2) **SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR**

II.2.1) **Teljes mennyiség**

A "Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása Gyula központtal" projekt keretében megvalósuló építési beruházások kivitelezése.

1. rész - Gyula - központi oktató és irodaépület építése

A Gyula, Szent István u. 38. (3125. hrsz.) alatti ingatlanon elbontott oktató műhelyépület helyén, a meglévő tornateremhez tűzfalal kialakítással kapcsolódó földszint + 1 emeletes, új, akadálymentes központi oktató- és irodaépület építése.

— építmény befoglaló mérete: 12,20 m x 44,53 m,

— földszinten kialakítandó helyiségek (294 m² alapterületű építőipari és mezőgazdasági gépszerezői műhely, szélfogó, előtér, liftakna, lépcsőház, irodák, tároló, öltöző-zuhanyozó-wc blokkok) hasznos alapterülete összesen: 461,66 m²,

— emeleten kialakítandó helyiségek (270 fő befogadására alkalmas oktató- és rendezvényterem, előtér, liftakna, lépcsőház, társalgó, büfé, tároló, wc-k, szerverterem) hasznos alapterülete összesen: 481,12 m².

2. rész - Békés - I. számú tanműhely rekonstrukciója

A Békés, Hőzső u. 39. (6589 hrsz.) alatti ingatlanon meglévő 538 m² alapterületű, I. számú mezőgazdasági munkagép javító tanműhely épületének rekonstrukciója akadálymentesítéssel.

— a jelenlegi vázszerkezet átalakítása új rácsostartó rendszer kialakításával,

— a tetőszerkezet teljes felületén új Lindab LTP 45 vagy azzal egyenértékű trapézlemez fedés, tető belső oldali hőszigetelés és burkolat, új bádogos szerkezetekkel, új villámvédelmi rendszerrel,

— gipszkarton álmennyezet készítése függesztett fémvázzal,

— az épület déli homlokzatán lévő nyílászárók kivételével új faszerkezetű nyílászárók beépítése hőszigetelő üvegezéssel,

— új kapuk készítése kézi és elektromos nyitási lehetőséggel,

— padlóburkolatként a meglévők bontása után 20 cm vastag vasalt ipari vasbeton padló készítése,

— homlokzatokon a fűtés hatékonyságának növelése érdekében 7 cm EPS hőszigetelés.

3. rész - Mezőhegyes - építőipari tanműhely kialakítása

A Mezőhegyes, Kozma F. u. 23. (728. hrsz.) földrészleten álló - műemléki védettségű volt mészárszéki intézői villa telken lévő - építőipari tanműhely kialakítása.

— az 1 030 m² alapterületű épület részleges rekonstrukciója teljeskörű akadálymentesítéssel,

— meglévő feleslegessé vált válaszfalak és galéria elbontása után új helyiségcsoportok kialakítása,

— a létrejövő két új tanműhely között a kiszolgáló létesítmények (öltöző, mosdó, zuhanyzó, wc) elhelyezése,

— az épület homlokzatain lévő személybejárati ajtók és ablakok bontása, új faszerkezetű, hőszigetelő

üvegezésű nyílászárók beépítése, új acélszerkezetű kapukkal,

— az átalakított épületrészekben padlóburkolatok készítése.

4. rész - Szabadkígyós - sütőipari és cukrászműhely átalakítása, felújítása

A Szabadkígyós, külterület 029 hrsz-ú ingatlanon álló - műemléki védettségű uradalmi szeszgyár ingatlanán lévő - sütőipari és cukrászműhely átalakítása, felújítása.

— a 754 m² alapterületű épület átalakítása, felújítása akadálymentesítéssel,

— válaszfalak áthelyezésével új vizes helyiségek kialakítása, meglévő öltözők méretének módosítása,

— az épület elektromos vezetékének cseréje,

— fűtéskorszerűsítés,

— nyílászárók cseréje (a technológiai térhez tartozó helyiségek nyílászárói műanyagból vagy fémből készülnek, valamennyi új ablak műanyag, a szociális helyiségek ajtóit fából készülnek),

— valamennyi szociális helyiségben, a tojásmosóban, a raktárban és a hulladéktárolóban a teljes aljzat újrakészítése.

A részletes műszaki leírást és a szerződéstervezetet az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

II.2.2) Vételi jog (opció)

Nem

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

kezdés 11.6.2010. befejezés 31.1.2011

A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

Rész száma 1

MEGHATÁROZÁS Gyula - központi oktató és irodaépület építése

1) **A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA**

Építési szerződés a "Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása Gyula központtal" projekt keretében megvalósuló "Gyula - központi oktató és irodaépület építése" építési beruházás kivitelezésére.

2) **KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)**

45000000, 45210000, 45260000, 45300000, 45400000

3) **MENNYISÉG**

A Gyula, Szent István u. 38. (3125. hrsz.) alatti ingatlanon elbontott oktató műhelyépület helyén, a meglévő tornateremhez tűzfalassal kialakítással kapcsolódó földszint + 1 emeletes, új, akadálymentes központi oktató- és irodaépület építése.

— építmény befoglaló mérete: 12,20 m x 44,53 m,

— földszinten kialakítandó helyiségek (294 m² alapterületű építőipari és mezőgazdasági gépszerelői műhely, szélfogó, előtér, liftakna, lépcsőház, irodák, tároló, öltöző-zuhanyozó-wc blokkok) hasznos alapterülete összesen: 461,66 m²,

— emeleten kialakítandó helyiségek (270 fő befogadására alkalmas oktató- és rendezvényterem, előtér, liftakna, lépcsőház, társalgó, büfé, tároló, wc-k, szervertér) hasznos alapterülete összesen: 481,12 m².

A részletes műszaki leírást és a szerződéstervezetet az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

4) **A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE**

Kezdés 11.6.2010. Befejezés 31.1.2011

5) **TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL**

Rész száma 2

MEGHATÁROZÁS Békés - I. számú tanműhely rekonstrukciója

1) **A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA**

Építési szerződés a "Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása Gyula központtal" projekt keretében megvalósuló "Békés - I. számú tanműhely rekonstrukciója" építési beruházás kivitelezésére.

2) **KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)**

45000000, 45210000, 45260000, 45300000, 45400000

3) **MENNYISÉG**

A Békés, Hőzső u. 39. (6589 hrsz.) alatti ingatlanon meglévő 538 m² alapterületű, I. számú mezőgazdasági munkagép javító tanműhely épületének rekonstrukciója akadálymentesítéssel.

— a jelenlegi vázszerkezet átalakítása új rácsostartó rendszer kialakításával,

— a tetőszerkezet teljes felületén új Lindab LTP 45 vagy azzal egyenértékű trapézlemez fedés, tető belső oldali hőszigetelés és burkolat, új bádogos szerkezetekkel, új villámvédelmi rendszerrel,

— gipszkarton álmennyezet készítése függesztett fémvázzal,

— az épület déli homlokzatán lévő nyílászárók kivételével új faszerkezetű nyílászárók beépítése hőszigetelő üvegezéssel,

— új kapuk készítése kézi és elektromos nyitási lehetőséggel,

— padlóburkolatként a meglévők bontása után 20 cm vastag vasalt ipari vasbeton padló készítése-homlokzatokon a fűtés hatékonyságának növelése érdekében 7 cm EPS hőszigetelés.

A részletes műszaki leírást és a szerződéstervezetet az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

4) **A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE**

Kezdés 11.6.2010. Befejezés 30.9.2010

5) **TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL**

Rész száma 3

MEGHATÁROZÁS Mezőhegyes - építőipari tanműhely kialakítása

1) **A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA**

Építési szerződés a "Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása Gyula központtal" projekt keretében megvalósuló "Mezőhegyes - építőipari tanműhely kialakítása" építési beruházás kivitelezésére.

2) **KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)**

45000000, 45210000, 45300000, 45400000

3) **MENNYISÉG**

A Mezőhegyes, Kozma F. u. 23. (728. hrsz.) földrészleten álló - műemléki védettségű volt mészárszéki intézői villa telkén lévő - építőipari tanműhely kialakítása.

- az 1 030 m² alapterületű épület részleges rekonstrukciója teljes körű akadálymentesítéssel,
- meglévő feleslegessé vált válaszfalak és galéria elbontása után új helyiségcsoportok kialakítása,
- a létrejövő két új tanműhely között a kiszolgáló létesítmények (öltöző, mosdó, zuhanyzó, wc) elhelyezése,
- az épület homlokzatain lévő személybejárati ajtók és ablakok bontása, új faszerkezetű, hőszigetelő üvegezésű nyílászárók beépítése, új acélszerkezetű kapukkal,
- az átalakított épületrészekben padlóburkolatok készítése.

A részletes műszaki leírást és a szerződéstervezetet az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

4) **A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE**

Kezdés 11.6.2010. Befejezés 30.8.2010

5) **TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL**

Rész száma 4

MEGHATÁROZÁS Szabadkígyós - sütőipari és cukrászműhely átalakítása, felújítása

1) **A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA**

Építési szerződés a "Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása Gyula központtal" projekt keretében megvalósuló "Szabadkígyós - sütőipari és cukrászműhely átalakítása, felújítása" építési beruházás kivitelezésére.

2) **KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)**

45000000, 45210000, 45300000, 45400000

3) **MENNYISÉG**

A Szabadkígyós, külterület 029 hrsz-ú ingatlanon álló - műemléki védettségű uradalmi szeszgyár ingatlanán lévő - sütőipari és cukrászműhely átalakítása, felújítása.

- a 754 m² alapterületű épület átalakítása, felújítása akadálymentesítéssel,
- válaszfalak áthelyezésével új vizes helyiségek kialakítása, meglévő öltözők méretének módosítása,
- az épület elektromos vezetékének cseréje,
- fűtéskorszerűsítés,
- nyílászárók cseréje (a technológiai térhez tartozó helyiségek nyílászárói műanyagból vagy fémből készülnek, valamennyi új ablak műanyag, a szociális helyiségek ajtóit fából készülnek),
- valamennyi szociális helyiségben, a tojásmosóban, a raktárban és a hulladékátrolóban a teljes aljzat újrakészítése.

A részletes műszaki leírást és a szerződéstervezetet az ajánlati dokumentáció tartalmazza.

4) **A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ FELTÜNTETÉSE**

Kezdés 11.6.2010. Befejezés 15.9.2010

5) **TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL**

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Késedelmi és megghiúsulási kötbér, jótállás, valamint jóteljesítési biztosíték a Kbt. 53. § (6) bekezdésének a) pontjában foglaltaknak megfelelően a dokumentációban részletezett feltételek szerint.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő a beszerzést támogatás igénybevételével valósítja meg. Ajánlatkérő előleget nem fizet. A nyertes ajánlattevő(k) a közbeszerzés valamennyi része esetében összesen 3 számlát nyújthat(nak) be a következők szerint:

- a vállalkozói díj 40 %-ának megfelelő összegű részszámlát a kivitelezési munkák 40 %-os készültségekor,
- a vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összegű részszámlát a kivitelezési munkák 70 %-os készültségekor és,
- a vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összegű végszámlát a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor.

Ajánlatkérő a Kbt. 305. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a dokumentációban részletezettek szerint egyenlíti ki a nyertes ajánlattevő(k) számláit.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy

Ajánlatkérő a közös ajánlatot tevő nyertesektől nem követeli meg gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását.

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek?

Nem

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Kizáró okok:

1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.
2. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.
3. Az eljárásban nem lehet alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt kizáró ok fennáll.
4. Az eljárásból kizárásra kerül az ajánlattevő, ha az ajánlattevővel, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

A megkövetelt igazolási mód:

1. Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 63. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban vagy a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá.
2. Ajánlattevőnek a Kbt. 71. § (3) bekezdése alapján nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban vagy a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

3. A nyertes ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, továbbá az erőforrást nyújtó szervezet - ha az ajánlatban nem adta be - az eredményhirdetést követő nyolc napon belül a Kbt. 63. § (2)-(5) bekezdései és a 63/A. § (1) bekezdése szerint köteles igazolni, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban vagy a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá.

III.2.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: P/1. Ajánlattevőnek csatolnia kell valamennyi számlavezető pénzügyi intézményétől származó, az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi nyilatkozatot - valamennyi, a nyilatkozat kiállításának időpontjában fennálló, valamint az ajánlattételi határidőt megelőző 24 hónapban megszűnt számlájára vonatkozóan - legalább az alábbi tartalommal:

- a bankszámla száma,
- mióta vezeti a pénzügyi intézmény a számláját,
- volt-e a számláján sorban állás a nyilatkozat kiállításának időpontjában, valamint az azt megelőző 24 hónapban.

P/2. Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak csatolnia kell az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző három üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját, attól függően, hogy az ajánlattevő, illetőleg a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. Amennyiben a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevő, illetőleg a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy a könyvelő (könyvvizsgáló) által kiadott nyilatkozatot az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző három üzleti év tekintetében a mérleg szerinti eredményről, illetőleg a saját és jegyzett tőkéről (évenkénti bontásban).

P/3. Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak csatolnia kell az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatot vagy egyéb hitelt érdemlő módon (biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény vagy bankgarancia vagy az ajánlattevő nyilatkozata) történő igazolást arra vonatkozóan, hogy a teljesítés anyagköltség és munkadíj forrása az ajánlattevő rendelkezésére áll vagy rendelkezésére fog állni.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha bármelyik bankszámláján a számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozat kiállításának időpontjában, valamint az azt megelőző 24 hónapban sorban állás mutatkozott.

P/2/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó mérleg szerinti eredménye az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 3 üzleti évben egynél több alkalommal negatív volt.

P/2/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó saját tőkéje az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 3 üzleti év bármelyikében kisebb volt, mint a jegyzett tőkéje.

P/3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó rendelkezésére nem áll vagy nem fog állni a teljesítés anyagköltség és munkadíj forrásaként.

- a közbeszerzés 1. része esetében legalább 70 000 000 HUF,
- a közbeszerzés 2. része esetében legalább 15 000 000 HUF,
- a közbeszerzés 3. része esetében legalább 20 000 000 HUF,

— a közbeszerzés 4. része esetében legalább 20 000 000 HUF likvid pénzeszköz vagy szabad hitelkeret. Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a P/2/1. és P/2/2. pontban előírt alkalmassági követelményeknek önállóan, a P/3. pontban előírt alkalmassági követelménynek együttesen kell megfelelniük.

III.2.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M/1/1. Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a közbeszerzés 1. és 2. része esetében csatolnia kell az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 36 hónap legjelentősebb, oktatási célú épület - építést, átalakítást, felújítást vagy rekonstrukciót megvalósító - kivitelezésére vonatkozó építési beruházásainak ismertetését a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint.

M/1/2. Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a közbeszerzés 3. és 4. része esetében csatolnia kell az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 60 hónap legjelentősebb, műemlék épület - átalakítást, felújítást vagy rekonstrukciót megvalósító - kivitelezésére vonatkozó építési beruházásainak ismertetését a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint.

M/2. Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak csatolnia kell a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség leírását.

M/3. Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak csatolnia kell a vezető tisztségviselői végzettségének és képzettségének ismertetését, különösen azon személyek végzettségének és képzettségének ismertetését, akik az építési beruházás teljesítéséért felelősek.

M/4. Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak csatolnia kell azoknak a szakembereknek (szervezeteknek), illetőleg vezetőknek a megnevezését, képzettségük ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, különösen azok bemutatásával, akik a minőségellenőrzésért felelősek.

M/5. Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak csatolnia kell a teljesítésben részt vevő szakemberek létszámadatait végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)

M/1/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 36 hónapban összesen nem rendelkezik legalább 1 db, egy szerződés keretén belül teljesített,

— a közbeszerzés 1. része esetében nettó 130 000 000 HUF,

— a közbeszerzés 2. része esetében nettó 35 000 000 HUF.

Beruházási értéket elérő oktatási célú épület - építést, átalakítást, felújítást vagy rekonstrukciót megvalósító - kivitelezésére vonatkozó referenciával.

M/1/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapban összesen nem rendelkezik legalább 1 db, egy szerződés keretén belül teljesített,

— a közbeszerzés 3. része esetében nettó 40 000 000 HUF,

— a közbeszerzés 4. része esetében nettó 40 000 000 HUF.

Beruházási értéket elérő műemlék épület - átalakítást, felújítást vagy rekonstrukciót megvalósító - kivitelezésére vonatkozó referenciával.

M/2/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a közbeszerzés 1. része esetében nem rendelkezik a szerződés szerű teljesítéséhez legalább az alábbi munkagépekkel, eszközökkel:

- 1 db autódaru (min. teherbírás 30 tonna),
- 1 db árokásásra alkalmas markológép,
- 1 db árkok, talajok, töltések tömörítésére alkalmas vibro döngölő,
- 1 db betonkeverő,
- 1 db ütvefúró,
- 1 db motoros fűrész,
- 1 db csavarbehajtó gép,
- 1 db felvonulási konténer.

M/2/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a közbeszerzés 2., 3. és 4. része esetében nem rendelkezik a szerződés szerű teljesítéséhez legalább az alábbi munkagépekkel, eszközökkel:

- 1 db betonkeverő,
- 1 db ütvefúró,
- 1 db motoros fűrész,
- 1 db csavarbehajtó gép.

M/3. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a közbeszerzés bármely része esetében nem rendelkezik legalább egy fő, az építési beruházás teljesítéséért felelős, felsőfokú végzettségű és legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező vezető tisztségviselővel.

M/4/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a közbeszerzés 1. és 2. része esetében nem rendelkezik legalább

- 1 fő felsőfokú végzettségű, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklete I. rész 1. pontjában meghatározott "A" kategóriás felelős műszaki vezetővel,
- 1 fő felsőfokú végzettségű, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklete I. rész 5. pontjában meghatározott "ÉG" kategóriás felelős műszaki vezetővel,
- 1 fő felsőfokú végzettségű, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklete I. rész 6. pontjában meghatározott "ÉV" kategóriás felelős műszaki vezetővel.

M/4/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a közbeszerzés 3. és 4. része esetében nem rendelkezik legalább

- 1 fő felsőfokú végzettségű, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklete I. rész 2. pontjában meghatározott "AM" kategóriás felelős műszaki vezetővel,
- 1 fő felsőfokú végzettségű, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklete I. rész 5. pontjában meghatározott "ÉG" kategóriás felelős műszaki vezetővel,
- 1 fő felsőfokú végzettségű, legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklete I. rész 6. pontjában meghatározott "ÉV" kategóriás felelős műszaki vezetővel.

M/5/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a közbeszerzés 1. része esetében nem rendelkezik legalább 15 fő, a teljesítésben részt vevő szakemberrel, akik közül.

- 2 fő középfokú építőipari műszaki végzettségű,
- 3 fő kőműves,
- 2 fő ács,
- 2 fő villanyszerelő,

- 2 fő festő-mázoló,
- 2 fő víz-, gáz-, központi fűtészerező,
- 2 fő burkolószakember.

M/5/2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a közbeszerzés 2., 3. és 4. része esetében nem rendelkezik legalább 7 fő, a teljesítésben részt vevő szakemberrel, akik közül.

- 1 fő középfokú építőipari műszaki végzettségű,
- 2 fő kőműves,
- 1 fő villanyszerelő,
- 1 fő festő-mázoló,
- 1 fő víz-, gáz-, központi fűtészerező,
- 1 fő burkolószakember.

Ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az M/1/1., M/1/2., M/2/1., M/2/2., M/3., M/4/1., M/4/2., M/5/1. és M/5/2. pontban előírt alkalmassági követelményeknek együttesen kell megfelelniük.

III.2.4) **Fenntartott szerződések**

Nem

III.3) **SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK**

III.3.1) **A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?**

III.3.2) **A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?**

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) **AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt

IV.1.2) **Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma**

IV.1.3) **Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során**

IV.2) **BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

IV.2.1) **Bírálati szempontok**

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint az alábbiakban megadott részszerződések

1. Ajánlati ár (nettó Ft). Súlyszám 60
2. Teljesítési határidő (nap). Súlyszám 30
3. Jótállás időtartama (hónap). Súlyszám 25
4. Késedelmi kötbér mértéke (Ft/nap). Súlyszám 20
5. Jóteljesítési biztosíték mértéke (%). Súlyszám 15

IV.2.2) **Elektronikus árverést alkalmaznak-e?**

Nem

IV.3) **ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK**

IV.3.1) **Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám**

IV.3.2) **Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?**

Nem

IV.3.3) A dokumentáció és egyéb iratok

A dokumentáció beszerzésének határideje 10.5.2010 - 11:00

Kell-e fizetni a dokumentációért?

Ár 100 000 HUF

A fizetés feltételei és módja: A bruttó 100 000 HUF-ot az átvétel helyszínén pénztárba történő készpénzbefizetéssel vagy átutalással az A. melléklet II.) pontjában megnevezett szervezet UniCredit Bank Hungary Zrt-nél vezetett 10918001-00000042-01650006. számú számlájára kell megfizetni.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő

10.5.2010 - 11:00

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók magyar.

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Időtartam napokban 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 10.5.2010 - 11:00

Hely Dél-Alföldi Fejlesztési, Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (MAGYARORSZÁG 6000 Kecskemét, Ipoly u. 1/A.), I. emelet B. tárgyaló.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek? Igen

A Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.

VI. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

VI.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E?

Nem

VI.2) A SZERZŐDÉS KÖZÖSSÉGI ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?

Igen

kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb használható hivatkozási alapot: Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretén belül a "TISZK rendszerhez kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések" pályázati felhívásra benyújtott "Térségi Integrált Szakképző Központ létrehozása Gyula központtal" című TIOP-3.1.1-08/1-2008-0022 számú projekt.

VI.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

1.) Ajánlatkérő a Kbt. 83. §-a szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

2.) Az eredményhirdetés időpontja: 21.5.2010 (11:00). Helye: Dél-Alföldi Fejlesztési, Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (MAGYARORSZÁG 6000 Kecskemét, Ipoly u. 1/A.), I. emelet B. tárgyaló.

3.) A szerződéskötés tervezett időpontja: 11.6.2010.

4.) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: A dokumentáció átvehető személyesen vagy meghatalmazott útján, illetve a Kbt. 54. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. Az átvétel helye: az A. melléklet II. pontja szerinti címen. A dokumentáció személyesen átvehető munkanapokon hétfőtől-péntekig 9:00-11:00 óra között. Az átvételkor a befizetést igazoló hiteles dokumentum bemutatása és egy arról készült másolat átadása szükséges. Megküldés kérése esetén a kérelemhez a befizetést igazoló dokumentumot eredetben vagy hiteles másolatban csatolni kell. Ajánlatkérő a megvásárlást megelőzően a dokumentáció előzetes megtekintésére az átvétel helyszínén lehetőséget biztosít. A dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele.

- 5.) Ajánlatkérő a Kbt. 13. § (4) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.
- 6.) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: Valamennyi részszerpont esetében 1-től 100-ig.
- 7.) A módszer ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a pontszámok közötti pontszámot: Az ajánlatok elbírálása során a pontozás az egyes részszerpontok esetében a relatív értékelés módszerével történik. Az 1. és 2. részszerpontoknál a legkedvezőbb (legalacsonyabb) ajánlat kapja a maximális pontszámot, a további ajánlatok az értékarányosításnak megfelelően kevesebbet. A 3-5. részszerpontoknál a legkedvezőbb (legmagasabb) ajánlat kapja a maximális pontszámot, a további ajánlatok az értékarányosításnak megfelelően kevesebbet.
- 8.) Ajánlattevőnek az ajánlatában meg kell jelölnie a Kbt. 71. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban foglaltakat.
- 9.) Ajánlattevő ajánlatát benyújthatja egy részre, több részre vagy valamennyi részre is.
- 10.) Az ajánlatokat írásban, cégszerűen aláírva, 4 példában (1 eredeti, 3 másolat, megjelölve, hogy melyik példány az eredeti és melyik a másolat), külön-külön összefűzve, egy zárt csomagban/borítékban kell közvetlenül vagy postai úton benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.
- 11.) Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban szereplő, az ajánlattevő által aláírt valamennyi nyilatkozatot eredetben kell benyújtani, míg a Kbt. 20. § (3) bekezdése alapján valamennyi igazolás egyszerű másolatban is benyújtható.
- 12.) Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben bevonnai kívánt alvállalkozó vonatkozásában becsatolandók még az alábbi dokumentumok:
— el nem bírált változásbejegyzési kérelem esetén annak az eljáró ügyvéd által ellenjegyzett példánya,
— az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldánya vagy aláírás-mintája.
- 13.) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a nyilatkozatot adó(ko)n kívül más pénzügyi intézménynél nem vezet számlát.
- 14.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciumi szerződés), mely tartalmazza a közös ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetve a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatokat tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevők nyertességük esetére a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért készfizető kezesként együttes és egyetemleges felelősséget vállalnak.
- 15.) Ajánlatkérő az építési beruházás helyszíneinek megtekintésére lehetőséget biztosít. A helyszínek megtekintésének helye és időpontja:
— MAGYARORSZÁG 5630 Békés, Hőzső u. 39., 14.4.2010 (9:00),
— MAGYARORSZÁG 5700 Gyula, Szent István u. 38., 14.4.2010 (10:30),
— MAGYARORSZÁG 5712 Szabadkígyós, külterület 029 hrsz., 14.4.2010 (12:00),
— MAGYARORSZÁG 5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 23., 14.4.2010 (14:00).
- 16.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 70. § (2) bekezdésére vonatkozóan.
- 17.) Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni és erről a Kbt. 72. §-a szerint nyilatkoznia kell.

18.) Ajánlattevőnek külön nyilatkozatban kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy - nyertes ajánlattevőként történő kihirdetése esetén - a szerződéskötés időpontjáig az általa megajánlott ajánlati árral megegyező biztosítási értékű felelősségbiztosítási szerződést köt vagy meglévő felelősségbiztosítását ezen összeg erejéig kiterjeszti. A kötelezettségvállaló nyilatkozatot az ajánlathoz csatolni kell.

19.) Ajánlatkérő kiköti, hogy a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson az ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, amely kiterjed az alkotás (terv) átdolgozására is.

20.) Ajánlatkérő előírja, hogy kizárólag olyan új, első üzembe helyezésű gépek, berendezések építhetők be, amelyek megfelelnek a vonatkozó európai irányelveknek, illetve az azokat harmonizáló magyar jogszabályi előírásoknak, szabványoknak, valamint magyarországi szerviz- és alkatrészellátásuk biztosított.

21.) Ajánlatkérő - a támogatási szerződésében foglaltaknak megfelelően - előírja, hogy a közbeszerzés valamennyi része esetében a nyertes ajánlattevő kötelezettségét képezi, hogy a kivitelezés megvalósítása során az általa foglalkoztatottak minimum 10 %-a az Állami Foglalkoztatási Szolgálat (Munkaügyi Központok) vagy a velük együttműködő civil szervezetek klienskörébe tartozó regisztrált álláskereső közül kerüljön ki.

22.) Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a közbeszerzés 3. és 4. része esetében a hatósági engedélyezési eljárás lefolytatása a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal hatósági jogkörébe tartozik, így ezen építési beruházások a 162/2004. (V. 21.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel műemlékekkel kapcsolatos építési beruházásnak minősülnek.

23.) Ajánlatkérő a beszerzést támogatásból fogja megvalósítani, ezért felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 48. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.

24.) Az ajánlattevőknek az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatukat elkészíteniük és benyújtaniuk.

25.) Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos költségek kizárólag az ajánlattevőket terhelik.

VI.4) JOGORVOSLATI ELJÁRÁS

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság
Margit krt. 85.
1024 Budapest
MAGYARORSZÁG
E-mail: dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacsa.hu
Tel. +36 13367776
Internet: www.kozbeszerzes.hu
Fax +36 13367778

VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 323. § (2)-(4) bekezdése szerint.

VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság
Margit krt. 85.
1024 Budapest
MAGYARORSZÁG
E-mail: dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacsa.hu
Tel. +36 13367776
Internet: www.kozbeszerzes.hu
Fax +36 13367778

VI.5) **E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA:**
24.3.2010