

**BÉKÉS MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**TERÜLETFEJLESZTÉSI OSZTÁLY**

5601 Békéscsaba, Derkovits sor 2. , Pf.: 118  
Telefon: 66/441-549      Telefax:66/ 540-640

---

**Előterjesztés**

**Békés Megye Képviselő-testülete**  
**2011. szeptember 16-i ülésére**

**Tárgy: A Békés Megyei Önkormányzat Fedezeti Tartalék Vagyonának módosítása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Békés Megyei Önkormányzat az elmúlt időszakban az új típusú vagyongazdálkodással összhangban számos intézkedést foganatosított annak érdekében, hogy az ingatlangazdálkodáshoz kapcsolódó feladatellátás önállóan biztosítsa a rendszer működésének pénzügyi fedezetét.

Békés Megye Képviselő-testülete 9/2010. (IV.30.) önkormányzati rendeletével alapozta meg a Békés Megyei Önkormányzat beruházási, megtérülési, visszafizetési és vagyoni szabályozásra épülő, zárt és integrált gazdálkodást biztosító vagyongazdálkodási és monitoring rendszerét. A rendszer célja többek közt, hogy szabályozási háttérrel nyújtson az intézmények által használt ingatlanok minél hatékonyabb és gazdaságosabb használtára, valamint hogy tételesen meghatározza a visszafizetési kötelezettségek fedezetének forrásait.

A hatékony és célszerű ingatlanhasználat érdekében került bevezetésre - a vállalkozói szférához hasonlóan - az önkormányzati tulajdonú ingatlanokra vonatkozóan az amortizációs forrás megképzése, amely felhasználható törlesztés jogcímén, új felhalmozási kiadásként (sajáterő), és pótlásához kötődően, mint vagyoni tartalék. A Békés Megyei Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok utáni 2011. évi amortizáció előírás összege a Békés Megye Képviselő-testületének 1/2011. (II. 11.) számú, a Békés Megyei Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete alapján 400.000 eFt.

Békés Megye Képviselő-testülete 184/2010. (VI.25.) KT. számú határozatában fogadta el a Békés Megyei Önkormányzat Fedezeti Tartalék Vagyon kijelölését, melyben az Önkormányzat fenntartásában lévő azon ingatlanok és vagyonelemek kerültek besorolásra, melyek a kibocsátott kötvények fedezetére számításba jöhetnek.

Az amortizációs forrás bevezetése és a Békés Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló rendelet módosításai alapján került sor a Fedezeti Tartalék Vagyon felülvizsgálatára és módosítására. Ennek során az amortizációból képzett visszafizetési forrás okán újrastrukturáltuk a Fedezeti Tartalék Vagyon közé sorolt ingatlanok körét, valamint átvezetésre kerültek a vagyonrendeleti besorolásban, vagy a kezelő szervezetben történt változások.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést, és döntsön a következő határozati javaslat elfogadásáról.

**Határozati javaslat:**

Békés Megye Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletében szereplő, a Békés Megyei Önkormányzat visszafizetési kötelezettségeinek fedezetére szolgáló Fedezeti Vagyon kijelölést.

Felelős: Farkas Zoltán elnök

Határidő: értelem szerint

Békéscsaba, 2011. szeptember 5.

Borné dr. Stefkovics Valéria  
mb. osztályvezető