



**BÉKÉS MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
KÖZGYŰLÉSE ELNÖKÉTŐL**

5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.
Telefon: 06/66/441-156 ; Fax:06/66/441-122

3. sz. bejelentés

Előadó: dr. Bacsa Vendel jogi referens	Nyilvános ülés
Véleményező Bizottság: Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság	Egyszerű többség

**ELŐTERJESZTÉS
Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlésének
2013. február 15-én tartandó ülésére**

Tárgy: Hozzájárulás a Békés, 2240 és a Békés, 2387 hrsz-on felvett ingatlanokon a Békés Megyei Önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjog törléséhez.

Tisztelt Közgyűlés!

Békés Megye Képviselő-Testülete 37/2000. (III.31.) KT. számú határozatára tekintettel a Békés Megyei Önkormányzat, mint átadó és Békés Város Önkormányzata, mint átvevő között 2000. július 27-én létrejött megállapodás értelmében átadó átvevő *tulajdonába adta* a Békés, 2240 hrsz-on felvett és természetben a Békés, Széchenyi tér 6. szám, valamint a Békés, 2387 hrsz-on felvett és természetben a Békés, Durkó u. 8. szám alatti ingatlanokat.

Az átadási megállapodás 10. pontja értelmében az átvevő 10 év időtartamra kötelezettséget vállalt arra, hogy az átvett ingatlanokban rendeltetési céljuknak megfelelően múzeumot üzemeltet és azokat nem idegeníti el. A kötelezettség teljesítésének biztosítására az ingatlanok tulajdonba adásával egyidejűleg a Békés Megyei Önkormányzat javára, 5.782.000.- Ft-, illetve 5.782.000.- Ft erejéig az ingatlanokra jelzálogjog került bejegyzésre. Átvevő a vállalt kötelezettségének eleget tett, a 10 éves időtartam 2011. január 1-jén lejárt. Átadó az átadási megállapodásban foglalt kötelezettségek teljesítése esetére vállalta, hogy az átadott két ingatlant tehermentesíti.

Tekintettel fentiekre kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatokat fogadja el.

Határozati javaslat:

A Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlése

1. hozzájárul a Békés Megyei Önkormányzat javára a Békés Város Önkormányzata tulajdonát képező Békés, 2240, valamint a Békés, 2387 hrsz-on felvett ingatlanokra külön-külön, 5.782.000.- Ft összeg erejéig bejegyzett jelzálogjog törléséhez.
2. felhatalmazza elnökét, hogy a jelzálogjog törléséhez szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

**Felelős: Farkas Zoltán elnök
Dr. Bacsa Vendel jogi referens**

Határidő végrehajtásra:2013. április 1.

Határidő beszámolásra:2013. június 7.

Békéscsaba, 2013. február 1.

Farkas Zoltán