

ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉST Módosító Szerződés

amely létrejött egyrészről a

Békés Megyei Körös-menti Szociális Centrum

székhelye: 5540 Szarvas, Rákóczi u. 25. sz.

adószáma: 15343343-2-04,

számlavezető pénzügyi intézmény neve: OTP Bank Nyrt.,

bankszámlaszáma: 11733058-15343343-00000000,

elérhetősége: telefonszám: 66/311-500, faxszám: 66/514-236, e-mail: idosekoszarvas@globonet.hu,

képviseli: Dávid Zoltán igazgató,

mint építtető (a továbbiakban: **Építtető**),

másrészről az

ÉPCENTER Építőipari és Kereskedelmi Kft.

székhely: 5553 Kondoros Csabai utca 41. sz.

Cg. száma: Cg.04-09-001654

adószáma: 10624854-2-04

számlavezető pénzügyi intézmény neve: Kondorosi Takarékszövetkezet

bankszámlaszáma: 53700072-15706599-00000000,

elérhetősége: telefonszám: 66/389-135, faxszám: 66/389-135, e-mail: info@epcenter.hu

képviseli: **Kurucz Gyula** ügyvezető (mobil:+36-30/955-3109),

mint fővállalkozó kivitelező (a továbbiakban: **Fővállalkozó kivitelező**)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

Előzmény

1./ Az **Építtető** és a **Fővállalkozó kivitelező** között Békéscsabán, 2010. évi november hó 9. napján a „Békés Megyei Körös-menti Szociális Centrum főzőkonyha rekonstrukciója” tárgyában, a közbeszerzés 2. részére, a Békés Megyei Körös-menti Szociális Centrum Pszichiátriai Betegek Otthona (5800 Mezőkovácsháza Tanya 36., hrsz.: 0102) főzőkonyha rekonstrukciója építés-szerelési munkáinak teljes körű kivitelezésére építési szerződés jött létre (a továbbiakban: *Építési szerződés*). Az **Építtető** építési beruházáshoz kapcsolódó „Konyhai eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásának eredménytelensége miatt - amelyből az eszközök beépítése szintén a **Fővállalkozó kivitelező** feladata lett volna- a **Fővállalkozó kivitelező** az *Építési szerződésben* vállalt határidőt nem tudja teljesíteni.

A szerződés tárgya

2./ A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az *Építési szerződés* 4.2. pontjában foglalt szerződési feltétel helyébe az alábbi feltétel lép:

„4.2. A teljesítés határideje: **2011. május 31.**”

3./ A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az *Építési szerződés* 5.4. pontjában foglalt szerződési feltétel helyébe az alábbi feltétel lép:

„5.4. A **Fővállalkozó kivitelező** két számlát nyújthat be, egy résszámlát és egy végszámlát a jelen szerződés 5.6. pontjában foglalt feltételek alapján.

4./ A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az *Építési szerződés* 5.6. pontjában foglalt szerződési feltétel helyébe az alábbi feltétel lép:

„5.6. A Fővállalkozó kivitelező a 2011. évi február hó 1. napjáig elvégzett munka ellenértékeként 50 %-os résszámla benyújtására jogosult az Építető által aláírt szakmai teljesítés igazolás csatolása mellett; a Fővállalkozó kivitelező a sikeres átadás – átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv lezárását követően jogosult a fennmaradó vállalkozói díjról végszámlát kiállítani. A végszámla benyújtásának feltétele az építési műszaki ellenőr és az Építető által aláírt szakmai teljesítés igazolás csatolása.”

5./ Az Építési szerződés jelen szerződéssel nem érintett rendelkezéseit a Felek változatlanul fenntartják és magukra nézve kötelezőnek tekintik a továbbiakban is.

Jelen szerződés 5 pontból és 2 számozott oldalból áll és négy egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült. A felek a szerződésben foglaltakat átolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt Szarvason, 2011. évi⁰²..... hó⁰⁷..... napján.



.....
Építető

Ellenjegyzem:
gazdasági vezető

Kelt Kondoroson, 2011. évi ^{FEBRUÁR}..... hó⁰⁴..... napján.

.....
Fővállalkozó kivitelező

„ÉPCENTER”
Építőipari és Kereskedelmi Kft.
5553 Kondoros, Csabai út 41.
Adószám: 10624854 2-04 (3.)