

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Békés Megyei Önkormányzat

székhely: 5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.

képviselője: kötelezettségvállalóként Bornné Dr. Stefkovics Valéria Területfejlesztési Osztályvezető

adószám: 15342005-2-04

statisztikai számjel: 15725053-8411-321-04

(továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

KORTEX MÉRNÖKI IRODA Kft.

Címe: 1024 Budapest, Lövház u. 24.

Képviselője: Nagy Gábor ügyvezető

Adószám: 10220065 2 41

Cégjegyzék száma: 01-09-679597 (továbbiakban: Tervező)

között az alábbi feltételek szerint

Preambulum

A Megrendelő a Kbt. 125.§ (2) bekezdés b) pont alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást folytatott le, tekintettel arra, hogy a szerződést kizárólagos jogok védelme miatt kizárólag egy meghatározott szervezet képes teljesíteni.

A Szerződő felek a Szerződést az 1. pontban részletezett Projekt megvalósítása céljából lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként és arra tekintettel írják alá. A jelen Szerződés a Megrendelő mint ajánlatkérő és a Tervező mint nyertes ajánlattevő között jött létre.

I. A Szerződés tárgya

1. Az „SO2 Sürgősségi Osztály korszerűsítése a Békés Megyei Pándy Kálmán Kórházban” című TIOP-2.2.2.-08/2-2009-0014 jelű projekt keretében, a központi orvosi ellátó épület a már jogerős építési engedélyes és kiviteli tervének módosítása, kiviteli költségvetéssel.
2. Az „SO2 Sürgősségi Osztály korszerűsítése a Békés Megyei Pándy Kálmán Kórházban.” című, TIOP-2.2.2.-08/2-2009-0014 azonosítószámú projekt, amely az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és a hazai költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában valósul meg.

II. Teljes mennyiség:

Az engedélyes tervdokumentáció papíralapon: 12 példány

A teljes kiviteli tervdokumentáció papíralapon: 12 példány

Árazatlan költségvetés papíralapon: 1 példány

Árazott költségvetés papíralapon: 1 példány

1 eredeti példányt átvettem: Fehérvári Osztály Lu

1 eredeti példányt átvettem: Titkarsági Osztály KML

SA

Tervek, dokumentációk, árazott és árazatlan költségvetés (**kbz vagy Terc-etalon formátumban**) elektronikus formában (CD vagy DVD) 2 példány

III. A Tervező tevékenységének a kezdete

A Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor azt a felek aláírták. A Tervező munkáját a Megrendelő által meghatározott időpontban köteles megkezdeni.

IV. Teljesítési határidők

A kiviteli terv elkészítésének határideje: 2010. október 25.

A Megrendelő a munka jellegéből adódóan előteljesítést elfogad.

V. A megrendelő jogai és kötelezettségei

Általános jogok és kötelezettségek

5.1. A Megrendelő a tervezés során a szükséges állásfoglalásokat és döntéseket megadja és részt vehet a Tervező által kezdeményezett eljárásokon és egyeztetéseken. Ezen túlmenően rendszeresen és folyamatosan ellenőrizheti a Szolgáltatások teljesítését.

5.2. Az elkészült tervek a Tervező rendelkezése alá eső szellemi alkotásnak minősülnek, a szerzői jogról szóló hatályos törvény, védelme alatt állnak. A teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. A Megrendelő, illetőleg akire a jogot átruházza jogosult az alkotás (terv) átdolgozására. A Tervező tudomásul veszi, ha a projektet a Megrendelő bármely okból nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát köteles átruházni a projekt támogatójára, vagy az általa megjelölt személyre.

Tájékoztatás

5.3. A Megrendelőnek megfelelő időben át kell adnia a Tervező részére a Szerződés teljesítéséhez szükséges és rendelkezésére álló információkat és/vagy dokumentációt. A Tervező köteles az így kapott dokumentumokat a Szerződés megszűnésekor visszaadni a Megrendelőnek.

5.4. A Megrendelőnek lehetőség szerint együtt kell működnie a Tervezővel a Szerződés teljesítéséhez szükséges olyan információk megszerzésében, amelyeket az utóbbi indokoltan kérhet tőle.

Megrendelő együttműködési kötelezettsége

5.5. A Megrendelő a Szerződés teljesítése érdekében együttműködik a Tervezővel.

VI. A tervező jogai és kötelezettségei

6.1. A Tervezőnek szakcégtől elvárható, fokozott gondossággal, a legjobb szakmai gyakorlat szerint kell teljesítenie a Szolgáltatásokat. A Tervező köteles minden, szakcégtől általában elvárható intézkedést megtenni a tervek határidőre történő, műszakilag kifogástalan

SA



és költségeiben leggazdaságosabb megvalósítása érdekében.

6.2. A Tervezőnek be kell tartania a Megrendelő által adott utasításokat. Ha a Tervező megítélése szerint az adott utasítás túllépi a Szerződés kereteit vagy a Megrendelő szakszerűtlen vagy jogellenes utasítást ad vagy azzal szemben egyéb fenntartása van, akkor az adott utasítás kézhezvételétől számított 8 napon belül értesítenie kell a Megrendelőt, feltárva az adott utasítással szembeni fenntartásait. Amennyiben a Megrendelő az utasítást a Tervező értesítésében foglaltak ellenére megerősíti, a Tervező – jogszabályi kivételektől eltekintve - köteles az adott utasítást végrehajtani.

6.3. Ha a Szolgáltatásokat vállalkozóként több különböző, önálló személy látja el, azok felelőssége a Szerződés teljesítéséért egyetemleges. A jelen Szerződés értelmében a képviselőikre jogosult személy jogosult jognyilatkozatokat tenni és kötelezettséget vállalni valamennyi, a tervezői oldalon álló személy képviselőjében.

6.4. Tervező köteles, az építészeti-műszaki tervezésre vonatkozó minőségi-, biztonsági-, és szakmai szabályoknak megfelelően, az építési előírások betartásával szolgáltatni.

6.5. A terveket a magyar jogszabályoknak, szabványoknak megfelelő műszaki előírások szerint és a TIOP-2.2.2/08/2F pályázati kiírás szempontjainak megfelelően köteles elkészíteni.

6.6. A Tervező felelősségbiztosítással rendelkezik, mely a tervezéssel okozatosságban keletkező káresemények személyi-és dologi kárainak megtérítésére terjed ki.

VII. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

7.1. A teljes vállalkozási díj: nettó 3.350.000.- Ft azaz Hárommillió-háromszázötvenezer forint + Áfa.

7.2. A vállalkozási díj tartalmaz minden, a Tervező tevékenységével és szerződésszerű teljesítésével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat, ideértve többek között az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott mű(vek) tekintetében fizetendő felhasználási díjat is, továbbá az illetékes hatóságok által esetlegesen elrendelt pótlólagos vizsgálatok elvégzésének ellenértékét és költségét, amelyek elvégzése nélkül az engedélyek és határozatok nem kerülhetnének kiadásra, illetve emelkedhetnének jogerőre. Továbbá a vállalkozási díj tartalmazza azon hatósági eljárások díját és illetékét, amelyekben a Tervező a Megrendelőt a jelen Szerződéssel összefüggésben képviseli, illetve a Megrendelő érdekében eljár.

7.3. A kifizetések forintban kerülnek átutalásra a Tervező Banco Popolare Hungary Bank Zrt.-nél vezetett 14700002-00101886-21011014 számú bankszámlájára.

7.4. A kifizetések utólag, a szerződésszerű teljesítést (beleértve az előteljesítést is) követő 30 napon belül, és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékletei Megrendelő általi kézhezvételét követően történnek, a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás aláírása után.

7.5. A Tervező köteles kibocsátásra kerülő számlája mellékleteként kimutatást csatolni, amelyben igazolja a Szolgáltatások megvalósulását.

SA

3

7.6. A szolgáltatások ÁFA tartalmára vonatkozóan a felek a mindenkori adójogszabályok szerint járnak el.

7.7 A Megrendelő előleget nem fizet.

7.8 A Megrendelő által igazolt szerződés szerű teljesítés esetén a szerződésben meghatározott fizetési határidők nem teljesülése esetén a Vállalkozó a Megrendelőnek 36. pontban megfogalmazott hozzájárulás és felhatalmazó nyilatkozat alapján –tekintettel a Kbt. 99. §. (1) bekezdésében, valamint a 305.§ (4) bekezdésében foglaltakra- beszedési megbízást nyújthat be a Megrendelő fizetési számlája terhére.

7.9 A Megrendelő a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a szerződésben meghatározott szolgáltatás igazolt szerződés szerű teljesítése esetén, a szerződésben meghatározott fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Vállalkozó beszedési megbízást nyújtson be a Megrendelő OTP Banknál vezetett 11733003-15342005 sz. fizetési számlája terhére, egyben fizető félként felhatalmazza a megnevezett pénzforgalmi szolgáltatót, hogy a Megrendelő által kibocsátott és a beszedési megbízáshoz csatolt teljesítési igazolás alapján a kifizetést megnevezett fizetési számláról a Vállalkozó, mint kedvezményezett részére teljesítse.

VIII. A teljesítés helye:

5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.

IX. A Szerződés biztosítékai

8.1. Késedelmi kötbér: A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után naponként 100.000.- Ft

Meghiúsulási kötbér: a teljes nettó vállalkozási díj 25 %-a. A meghiúsulási kötbér bármely 50 naptári napot meghaladó késedelem után esedékes.

8.2. Amennyiben a Megrendelő a Szerződéstől a Tervező szerződésszegése miatt eláll, a Megrendelő jogosult a Tervezőtől az igazolt teljesítéssel még nem fedezett, jövőben esedékes nettó Vállalkozási díj 25 %-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért követelni.

X. Értesítések

A feleknek a Szerződés szerint egymáshoz intézendő közléseiket az alábbi személyek részére, az alábbi címre kell eljuttatniuk:

A Tervező részére:

Szervezet: KORTEX MÉRNÖKI IRODA Kft.

Címzett: Nagy Gábor ügyvezető

Cím: 1024 Budapest, Lövház u. 24.

Telefonszám: +36 1 316 3682

Fax: +36 1 316 3682

A Megrendelő részére:

Címzett: kapcsolattartásra, jognyilatkozat tételére és a teljesítés igazolás aláírására jogosult

Bornné Dr. Stefkovics Valéria Területfejlesztési Osztályvezető

SA

Cím: 5601 Békéscsaba, Derkovits sor 2.
 Telefonszám: 66/441-549
 Fax: 66/540-640

XI. Egyéb különös feltételek

Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Kormányzati Ellenőrzési, belső ellenőrzési szervezetek stb.) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

XII. A viták rendezése, irányadó jog

11.1. A Megrendelőnek és a Tervezőnek minden erőfeszítést meg kell tennie, hogy békés úton rendezzenek a Szerződéssel kapcsolatban bármely vitát, amely közöttük felmerül.

11.2. Ha vitás ügy merült fel, a szerződő felek írásban értesítik egymást a vitás ügyre vonatkozó véleményükről, valamint az általuk lehetségesnek tartott megoldásokról. Bármelyik fél kérheti, hogy a vita rendezése céljából egyeztessenek. Amennyiben a békés rendezésre irányuló kísérlet nem sikeres vagy a rendezési kérésre a fél nem válaszol a megadott határidőn belül, bármely fél jogosult a vita rendezése érdekében bírósághoz fordulni.

11.3. Bármely vita eldöntésére, amely a jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban jogvita keletkezik, a Szerződő felek a perköltségtől függően a Békéscsabai Városi Bíróság, illetőleg a Békés Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

11.4. A Szerződésre a magyar jog az irányadó.

XIII. Szerződési példányok

A jelen Szerződés 6 példányban készült, amelyből 4 példány a Megrendelőt, 2 példány a Tervezőt illeti.

Budapest, 2010. szeptember 29.

.....
[Handwritten signature]

Megrendelő

(1.)

Ellenjegyzem:
 Kelt:

.....
[Handwritten signature]
 Dr. Dávid Sándor
 főjegyző

 **KORTÉX**
 Mérnöki Iroda Kft.

.....
[Handwritten signature]

Tervező

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] 5 *[Handwritten signature]*