

04/212-113/2010

M e g b í z á s i s z e r z ő d é s

amely létrejött egyrészről

Békés Megyei Önkormányzat

székhely: 5601 Békéscsaba, Derkovits sor 2.

képviselője: Sziklai Zoltán osztályvezető

adószám: 15342005-2-04

mint megbízó (továbbiakban: Megbízó),

másrészről

DACUM KFT.

székhely: 5600. Békéscsaba, Thököly u. 31.

cégjegyzékszám: 04-09-008471

képviseli: Bartók Tamás

mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

(Megbízó és Megbízott a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alábbi helyen és napon, a következő feltételekkel:

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Megbízó, mint Ajánlatkérő hirdetmény közzétételével induló tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le a „Békés Megyei ERFA menedzser megbízási szerződés” tárgyában. Ezen közbeszerzési eljárás eredményesen zárult, amelynek nyertes ajánlattevője a Megbízott.
- 1.2. Megbízó a TIOP 3.1.1-08/1-2008-0022 számú projekt keretében nyert támogatást az alábbi építési munkálatok (továbbiakban Projekt) megvalósítására:
 - 1.2.1. Gyula Hrsz: 3125, Szent István u. 38.
TISZK központi oktató és irodaépület építése (ép.eng. szerinti alapterület Fsz:461,66m², Emelet: 481,12m²)
 - 1.2.2. Békés Hrsz: 6589, Hózsó u. 39.
közoktatási intézmény meglévő I. számú tanműhely épület rekonstrukciós építési munkák (meglévő épületen tető és csarnokszerkezet, valamint homlokzat és belső tér felújítás, tervszerinti anyag és szerkezeti egység kialakítással)
 - 1.2.3. Mezőhegyes Hrsz: 728, Kozma Ferenc u. 23.
műemléki védettségű volt mészárszéki intézői villa telkén álló tanműhely épület felújítása, volt szociális blokk épületrész, valamint a raktárban lévő galériaszint elbontása.

- 1.2.4. Szabadkígyós külterület, Hrsz: 029
műemléki védettségű uradalmi szeszgyár ingatlanon álló sütőipari és cukrászműhely felújítása és belső átalakítása, beépített berendezések implementálásával.
- 1.3. Jelen szerződés mellékletét képezi a lefolytatott közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásához kapcsolódó valamennyi írásbeli dokumentáció, az ajánlattételi dokumentáció valamint a Megbízott, mint nyertes Ajánlattevő közbeszerzési ajánlata.

2. SZERZŐDÉS TÁRGYA, ÉS IDŐTARTAMA

- 2.1. Az ERFA menedzser megbízása a 2.3. pont alatti feladatokra terjed ki.
- 2.2. Az ERFA menedzser felel a Projekt beruházásának, valamint a beépítendő eszközök megfelelő implementálása Támogatási Szerződésben vállaltaknak megfelelő megvalósulásáért.
- 2.3. Az ERFA menedzser feladatai az alábbiak:
 - 2.3.1. Felügyeli az építési munkálatokat
 - 2.3.2. Rendszeres helyszíni szemléket tart
 - 2.3.3. Napi szintű kapcsolatot tart és egyeztet a kivitelezőkkel, felügyeli munkájukat
 - 2.3.4. Másolatot készít az építési naplókról és az a projektiktatás részére eljuttatja
 - 2.3.5. Elkészíti a beruházási feladatok végrehajtásának projekt szintű dokumentációját,
 - 2.3.6. Felügyeli az építési munkálatok előrehaladását az ütemezéshez viszonyítva
 - 2.3.7. Az esetleges csúszásokat előre jelenti a kapcsolattartónak és javaslatot tesz a kockázat enyhítésére és/vagy elhárítására
 - 2.3.8. Kapcsolatot tart a műszaki ellenőrrel és koordinálja a szükséges engedélyek és dokumentumok beszerzését
 - 2.3.9. Esetleges pontosítások miatt folyamatos kapcsolatot tart a tervezőirodával
 - 2.3.10. Irányítja a beszállítók és az informatikai infrastruktúrát kiépítő kivitelező munkáját
 - 2.3.11. Összehangolja a fejlesztési munkálatokat a már meglévő rendszerek működésével
 - 2.3.12. A kapcsolattartó utasításai szerinti ütemezésben, a kapcsolattartó által meghatározott tartalmú beszámolókat készít feladatai ellátásáról
- 2.4. A megbízási szerződés annak létrejöttétől a teljes Projekt megvalósulásáig, de legkésőbb 2011.03.31-ig szól.

3. MEGBÍZÁSI DÍJ

- 3.1. A megbízási díj nettó 19.000.000 Forint + ÁFA, azaz nettó Tizenkilencmillió Forint + ÁFA = bruttó 23.750.000 Forint, azaz bruttó Huszonhárommillió-hétszázötvenezer Forint. A megbízási díj magába foglalja a szerződés szerű teljesítéssel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget. A nettó összegre vonatkozó általános forgalmi adó mértéke, a mindenkori jogszabályoknak megfelelő mértékű. A megbízási díjat a Megbízó a Megbízott által benyújtott számla ellenében, havonta, utólag, a teljesítéstől számított legkésőbb 60 napon belül fizeti meg átutalással a Megbízott bankszámlájára. A Megbízó előleget nem fizet.
- 3.2. Megbízott a megbízási díjról havonta, a tárgyhónapot követő 5-éig jogosult számla benyújtására, amelyet megbízó 60 napon belül, a számlán feltüntetett bankszámlára átutalással teljesít.
- 3.2.1. A számlázásra kerülő összegek:
- 3.2.1.1. 2010. április 01. – 2011. február 28. közötti időszakra havonta nettó 1.580.000,-Ft + ÁFA, azaz nettó Egymillió-ötszáznyolcvanezer Forint + ÁFA = bruttó 1.975.000 Forint, azaz bruttó Egymillió-kilencszázszázhetvenötezer Forint.
- 3.2.1.2. 2011. március hónapra nettó 1.620.000,-Ft + ÁFA, azaz nettó Egymillió-hatszázhuszezer Forint + ÁFA = bruttó 2.025.000 Forint, azaz bruttó Kétmillió-huszonötezer Forint.
- 3.3. A Megbízási díj egyebekben tartalmaz minden, a Megbízott tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve többek között az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott mű(vek), védjegyek vagyoni jogainak megszerzéséért fizetendő díjat is).
- 3.4. A Megbízott számlázás előtt előrehaladási jelentést köteles készíteni, amelyben megjelöli a tárgyidőszakra vonatkozó tevékenységét. A Megbízott a Megbízó által jóváhagyott jelentés alapján köteles kibocsátani számláját, amelynek melléklete lesz a jóváhagyott jelentés ill. teljesítésigazolás.
- 3.5. Megbízott tudomásul veszi, hogy díjazásra kizárólag a Projekttel kapcsolatos tényleges tevékenysége ellenében jogosult oly módon, hogy Megbízott saját teljesítésével a Megbízó fizetési kötelezettségének esedékessé válásához képest köteles elől járni. Ez egyúttal azt is jelenti, hogy amennyiben Megbízó fizetési kötelezettsége már esedékessé válna, de a Megbízott időarányos díjára azért nem válna jogosulttá, mert a Projekt kivitelezésére nem vagy nem a tervezett ütemben kerül sor, akkor Szerződő felek – a fenti mondatban foglaltak figyelembevételével – tárgyalásokat kezdenek a Megbízottnak járó díjazás kifizetésének átütemezéséről és/vagy módosításáról. Amennyiben a tárgyalások eredményeképpen a Megbízási szerződés módosítása szükséges, Szerződő felek a szerződést a Kbt. 303.§-ának betartásával módosítják.

- 3.6. Megbízott a szerződés szerű teljesítést követően kibocsátandó számlán a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ában meghatározott kötelező tartalmi elemeken, továbbá az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény rendelkezéseiben rögzítetteken túl köteles feltüntetni nemzetközi bankszámlaszámá(ai)t (IBAN), a Megbízó által megadott beruházási egység számot (adott esetben), a Projekt azonosítóját, a teljesítés jogcímét (a szerződés tárgya, valamint a számlához kapcsolódó teljesítés rövid megnevezése).
- 3.7. A Megbízó fizetési kötelezettsége teljesítettnek minősül azon a napon, amikor a Megbízó számláját a bankja megterhelte. Amennyiben a Megbízó a kiszámlázott összeg bármely részét vitatja és erről a Megbízottat értesíti, a Megbízó további tájékoztatást vagy javítást kérhet, amelynek a Megbízott 30 napon belül eleget kell, hogy tegyen. A fizetési határidő az ismételt kibocsátott számla elfogadásától újra kezdődik.
- 3.8. A Megbízó a Ptk.ban, illetve a költségvetési törvényben meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles, ha a jogszerűen kiállított számlában feltüntetett megbízási díj fizetésével késedelembe esik.
- 3.9. A Megbízó által igazolt szerződés szerű teljesítés esetén a szerződésben meghatározott fizetési határidők nem teljesülése esetén a Megbízott a Megbízónak az alábbi 3.10.pontban meghatározott hozzájárulás és felhatalmazó nyilatkozat alapján – tekintettel a Kbt. 99.§ (1) bekezdésében, valamint a 305.§ (4) bekezdésében foglaltakra – beszédési megbízást nyújthatnak be a Megbízó fizetési számlája terhére.
- 3.10. A Megbízó a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a szerződésben meghatározott munka igazolt szerződés szerű teljesítése esetén, a szerződésben meghatározott 60 napos fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a Megbízott beszédési megbízást nyújtson be a Megbízó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11733003-15342005-10280007 sz. fizetési számlája terhére, egyben fizető félként felhatalmazza a megnevezett pénzforgalmi szállítót, hogy a megbízó által kibocsátott és a beszédési megbízáshoz csatolt teljesítési igazolás alapján a kifizetést megnevezett fizetési számláról a Megbízott, mint kedvezményezett ERSTE Bank Hungary Nyrt.-nél vezetett 11998707-04606581-00000000 számlája javára teljesítse.
- 3.11. A Megbízott a Szerződés szerint részére járó díj feletti összeget a Megbízó erre irányuló felszólításának kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles visszafizetni Megbízó részére.

4. JELENTÉSEK

- 4.1. A Megbízottnak a Szerződés teljesítése során előrehaladási jelentéseket kell készíteni, valamint a tájékoztatással és nyilvánossággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítését igazoló dokumentumokkal kell kiegészíteni. A jelentéseket olyan formában kell elkészíteni, ahogy azt a Megbízó kéri.
- 4.2. A Szerződés teljesítési időszakának vége előtt a Megbízottnak zárójelentést kell összeállítania. A zárójelentés benyújtásának határideje a Projekt megvalósításának határidejét megelőző 15 nap.
- 4.3. A Megbízott köteles az általa készített jelentéseket haladéktalanul Megbízó részére megküldeni jóváhagyás céljából.
- 4.4. A Megbízónak a kézhezvételtől számított 30 napon belül értesítenie kell a Megbízottat a részére küldött dokumentumokat vagy jelentéseket érintő döntéséről. Elutasítás esetén döntését indokolni köteles. A zárójelentés esetében a fenti határidő 15 nap. Ha a Megbízó határidőn belül nem tesz észrevételt a dokumentumokra vagy jelentésekre, a Megbízott kérheti azok írásbeli elfogadását. Ha a Megbízó az írásbeli kérés kézhezvételétől számított 45 napon belül sem tájékoztatja a Megbízottat észrevételéről, a dokumentumokat és jelentéseket elfogadottnak kell tekinteni.
- 4.5. Ha egy jelentést vagy dokumentumot a Megbízó a Megbízott által végrehajtandó módosításoktól függően hagy jóvá, a Megbízó a kért módosítások végrehajtására határidőt ír elő.
- 4.6. Ha a Szerződést több ütemben teljesítik, az egyes ütemek végrehajtása az előző ütem Megbízó általi jóváhagyásától függ, kivéve, ha az ütemeket párhuzamosan hajtják végre.
- 4.7. Minden jelentés és dokumentum, így például a felmérések, elemzések, grafikonok, térképek, diagrammok, rajzok, specifikációk, tervek, statisztikák, számítások, adatbázisok, szoftverek és az ezeket alátámasztó nyilvántartások, amelyeket a Megbízott a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megbízó kizárólagos tulajdonát képezik. A Megbízottnak a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megbízó részére. A Megbízó előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Megbízott a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Megbízott minden, a jelen pontban foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a Megbízási díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.
- 4.8. Teljesítés igazolás kiadására jogosult: Sziklai Zoltán osztályvezető.

5. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

- 5.1. A Megbízott szerződést biztosító mellékkötelezettségként legfeljebb a teljes nettó megbízási díj 10%-ának megfelelő, 1.900.000 Forint azaz Egymillió-kilencszázezer Forint összegű késedelmi kötbért vállal arra az esetre, amennyiben a szerződésben foglalt kötelezettségeit késedelmesen teljesítené. A kötbér napokra lebontott mértéke: 25.000 Ft/nap. Amennyiben a késedelem mértéke a 30 napot, zárójelentés esetén a 15 napot meghaladja, a Megbízó jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést.
- 5.2. A Megbízott egyes kötelezettségei (feladatai) elvégzésének időpontjára, illetőleg határidejére a Megbízó által elfogadott Munkakezdő jelentésben (továbbá annak mindenkor módosításaiban) meghatározott határidők az irányadók. A Megbízó késedelmes teljesítésnek tekinti, ha a Megbízott neki felróható okból elmulasztja a Munkakezdő jelentésben meghatározott határidőket.
- 5.3. A megbízott a jelen szerződés megkötésétől számított 15 napon belül köteles tevékenységére tevékenységi felelősségbiztosítást kötni, és azt a megbízás teljes időtartama alatt fenntartani.

6. SZERZŐDÉS EGYÉB FELTÉTELEI

- 6.1. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas. Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.
- 6.2. Jelen Szerződésre a hatályos magyar jogszabályok az irányadók.
- 6.3. Megbízó e szerződést a Ptk 483. § (1) bekezdése alapján bármikor azonnali hatállyal felmondhatja. Megbízott e szerződést a Ptk 483. § (2) bekezdése alapján jogosult felmondani. Az azonnali hatályú felmondás joga Megbízottat abban az esetben illeti meg, amennyiben a Megbízó fizetési kötelezettségével 120 napon túli késedelembe esik.
- 6.4. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük jelen szerződéssel összefüggésben felmerülő jogvitát elsősorban békés úton rendezik.
- 6.5. Ha bármilyen jogvita merült fel, Szerződő felek írásban értesítik egymást álláspontjukról, valamint az általuk lehetségesnek tartott megoldásokról. Bármelyik Szerződő fél indítványozhat szóbeli egyeztetést a jogvita rendezése céljából. Amennyiben a békés rendezésre irányuló kísérlet nem vezet eredményre, vagy a szóbeli egyeztetésre irányuló kezdeményezésre a másik Szerződő fél nem válaszol a megadott határidőn belül, úgy bármely Szerződő fél jogosult bírósághoz fordulni a jogvita rendezése érdekében.

- 6.6. Jelen Szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező jogvita elbírálása esetén Szerződő felek alávetik magukat- hatáskörtől függően – a Gyulai Városi Bíróság, illetve a Békés Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.
- 6.7. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha a Szerződő Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 6.8. Megbízott jelen szerződésben vállalt feladatait Megbízó igényeinek és érdekeinek figyelembe vételével, professzionális szinten a határidők pontos betartása mellett köteles ellátni.
- 6.9. Szerződő felek kapcsolattartói:

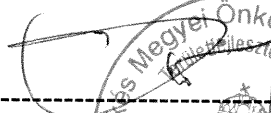
Megbízott részéről:	
név:	Bartók Tamás
Értesítési cím	5600 Békéscsaba, Thököly u. 31.
telefon / fax	telefon/fax:06-66-323-590
e-mail	dacum@t-online.hu
Megbízó részéről:	
név:	Kis László pénzügyi vezető
értesítési cím	5600 Békéscsaba Derkovits sor 2.
telefon / fax	telefon: 06-20-332-6880 fax: 06-66-444-299
e-mail	laszlo.kis@bekesmegye.hu

- 6.10. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződés teljesítése során bizalmas információk kerülnek, illetve kerülhetnek Megbízott részére közlésre, illetve átadásra. A Megbízottat titoktartási kötelezettség terheli jelen szerződés teljesítése során, köteles a Megbízó valamint a Megbízó költségvetési és gazdálkodó szervezetei működésével, belső szervezeti rendjével, számviteli rendjével, üzleti – gazdasági partnerei listájával és szerződéses feltételeivel kapcsolatban tudomására jutó valamennyi tény, információt, megoldást vagy adatot bizalmasan kezelni és titokban tartani, azokat harmadik személyek részére nem teheti elérhetővé, illetve azok megismeréséhez nem járulhat hozzá. A fenti rendelkezések nem sérthetik a közérdekű adatok nyilvánosságára vonatkozó jogi szabályozást, illetve a külső, Európai Unió forrásból megvalósuló beruházásokkal, vagy szakmai fejlesztésekkel kapcsolatos, nyilvánosság biztosítására vonatkozó kötelezettségvállalásokat
- 6.11. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Kormányzati Ellenőrzési, belső ellenőrzési szervezetek stb.) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

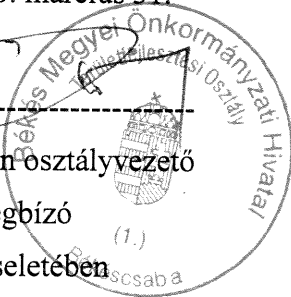
- 6.12. Jelen szerződés a közbeszerzési eljárásban benyújtott, a Megbízott által tett ajánlattal együtt érvényes, amely jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. A jelen szerződés csak a felek közös megegyezésével és csak a teljesítést megelőzően, írásos formában módosítható.
- 6.13. Jelen szerződés 6 pontból és 8 számozott oldalból áll, 6 egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amelyből 4 példány a Megrendelőt, 2 példány pedig a Megbízottat illet meg.


Szerződő felek a szerződésben foglaltakat átolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Békéscsaba, 2010. március 31.



Sziklai Zoltán osztályvezető
Megbízó
(1.)
képviselőként






Bartók Tamás
Megbízott
képviselőként

DACUM
Humánszolgálati Tanácsadó Kft.
6500 Békéscsaba, Thököly u. 31.
Cg.: 04-09-008471
Adószám: 14474431-2-04
Firste Bank: 11993707-04606581

Ellenjegyzem:



Dr. Dávid Sándor főjegyző

