

**BÉKÉS MEGYEI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
**TERÜLETFEJLESZTÉSI OSZTÁLY**

5601 Békéscsaba, Derkovits sor 2. , Pf.: 118  
Telefon: 66/441-549 Telefax: 66/540-640

---

**E l ő t e r j e s z t é s**

**Békés Megye Képviselő-testülete**  
**2011. május 31-i soron kívüli ülésére**

**Tárgy: A Békés Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló rendelet módosítása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Békés Megye Képviselő-testülete a megyei önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályait a 20/2008. (XII. 12.) KT. számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) tartalmazza.

I. A Rendelet gyakorlati alkalmazásának hatékonyságát és a magasabb rendű jogszabályoknak való megfelelésségét folyamatosan vizsgálja a Hivatal, bizonyos ügycsoportokban, időnként megfogalmazza módosítási javaslatait.

Békés Megye Képviselő-testülete a 39/2011. (III. 18.) KT. sz. határozatában döntött arról, hogy az intézményei által ellátott kötelező és önként vállalt feladatellátás, továbbá a támogató szolgáltatások végrehajtásához használt ingatlanok a Képviselő-testület által meghatározott feladatellátáshoz és feladatgazdához kerüljenek. Javaslatunk szerint szükségessé válik, hogy a Rendeletben a korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyont érintő szakaszok az ingatlanvagyon megnevezésén és azok használati jogosultsággal rendelkező vagyongazdái kívül az ingatlanvagyon hasznosítási módját is tartalmazza.

A Rendelet megalkotásával olyan döntés született, hogy a vagyoni körben bekövetkezett változások esetenként, az egyes ingatlanmozgások alkalmával kerüljenek átvezetésre a Rendelet érintett mellékletein.

II. Békés Megye Képviselő-testülete a 2011. májusi ülésén döntött arról, hogy az irattározási feladatok és ezzel együtt az (A) ingatlan is – mely a támogató feladatok ellátását biztosítja – a Békés Megyei Levéltártól kerüljenek áthelyezésre Békés Megye Képviselő-testülete Ellátó és Szolgáltató Szervezetéhez.

1. Egyéb címen történt változás

**1.1. Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változása**

1.1.1. Korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni körben történő **átvezetés:**

- A. Békés, Verseny u. 3. (hrs.z.: 3905/2)  
ipartelep és irattár 1/1 tulajdoni hányad

Ennek megfelelően a Rendelet 1. számú mellékletében a vagyoni körbe történő besorolás változatlan maradna a kezelő szervezet és a hasznosítás formája változásával. Jelenleg az ingatlan a korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni körben a Békés Megyei Levéltár kezelésében van, az

átvezetést követően kezelőként Békés Megye Képviselő-testülete Ellátó és Szolgáltató Szervezethez kerülne besorolásra, a hasznosítás módja „támogató feladatok ellátása” megnevezésre változna. Az (A) ingatlan a Rendelet 1. sz. melléklete IX./2. sorszáma alól a Rendelet 1. sz. melléklete II./19. sorszáma alá kerülne átvezetésre.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el a rendelet-tervezetet.

Békéscsaba, 2011. május 24.

**Bornné dr. Stefkovics Valéria**  
mb. osztályvezető

# BÉKÉS MEGYE KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

.../2011. (V. 31.) önkormányzati rendelete

**a megyei önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/2008. (XII.12.) KT. sz. rendeletének**

**m ó d o s í t á s á r ó l**

(TERVEZET)

Békés Megye Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 71. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 71. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A megyei önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/2008. (XII. 12.) KT. számú rendeletének 4. § (4)-(5) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

*„(4) Korlátozottan forgalomképes az a vagyon, amely közvetlenül kötelező, vagy önként vállalt önkormányzati feladat ellátását, vagy a közhatalom gyakorlását szolgálja, és amelyet törvény, vagy a megyei önkormányzat annak nyilvánít.*

*Korlátozottan forgalomképesek a közművek, intézmények és középületek, továbbá a helyi önkormányzat által meghatározott ingatlanok és ingók. A törzsvagyon korlátozottan forgalomképes tárgyairól törvény, vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.*

*Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes ingatlanvagyonát, azok használati jogosultsággal rendelkező vagyonkezelőit és a hasznosítás módját jelen rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.*

*(5) Forgalomképes minden olyan önkormányzati vagyon, amely nem tartozik a törzsvagyon körébe.*

*Az Önkormányzat forgalomképes ingatlanvagyonát, azok használati jogosultsággal rendelkező vagyonkezelőit és a hasznosítás módját jelen rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.*

*Vagyongazdálkodási Terv készül a forgalomképes vagyankörbe tartozó azon ingatlanokról, amelyek tekintetében az Önkormányzatnak értékesítési vagy egyéb hasznosítási céljai vannak. A Vagyongazdálkodási Tervet legfeljebb 3 éves osztásban a Békés Megyei Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) készíti elő elfogadásra az Önkormányzat Képviselő-testülete számára. A Vagyongazdálkodási Tervben szereplő ingatlanokat külön meghirdetésre felhatalmazó testületi határozat nélkül lehet értékesítésre, vagy egyéb hasznosításra meghirdetni.”*

**2. §** (1) A megyei önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/2008. (XII. 12.) KT. számú rendelete 4. §-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

*„(7) Az önkormányzati intézmények kötelező feladatát kiszolgáló nem szakmai feladatainak egységes ellátását (továbbiakban: támogató szolgáltatás) szolgáló ingatlanvagyonot a feladatot ellátó intézmény kezelésébe adja a tulajdonos önkormányzat.”*

(2) A megyei önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/2008. (XII. 12.) KT. számú rendelete 5. §-a az alábbi (8) bekezdéssel egészül ki:

*„(8) A kötelező feladatellátást szolgáló, az önként vállalt feladatellátást továbbá a támogató szolgáltatások végrehajtását szolgáló ingatlanokról feladatgazdához rendelt, feladat típusonként elkülönült, folyamatos és naprakész nyilvántartást, kimutatást kell vezetni.”*

**3. §** A megyei önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 20/2008. (XII. 12.) KT. számú rendeletének 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

**4. §** (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet 2011. június 2-án hatályát veszti.

Békéscsaba, 2011. május 31.

Farkas Zoltán s.k.  
elnök

Dr. Dávid Sándor s.k.  
főjegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2011. évi május hó 31. napján.

Dr. Dávid Sándor s.k.  
főjegyző